

**Årsmøte i Breivika Båthavn.
Tirsdag 26/2 2008.
Klubbhuset v/stadion.**

Fra styret møtte Thue, Strømmen, Skorpen , Helle og Nybø. Vara: Furesund. Det møtte 25 medlemmer.

1. Årsmelding lagt frem og vedtatt.

Styret har hatt 6 styremøter, Av arbeid som er gjort nevnes:

På Nordsiden er gangsti med stolper og kjetting-rekkverk ferdig. El Installasjonen er ferdig. Ferdigattest er utstedt.

Kystverket har satt opp nye innseilingsstaker ved innløpet til havna . De har dekket kostnader og vil sørge for vedlikehold.

Styret har siden mars-07 korrespondert, hatt møter med, og arbeidet mot kommunen for å få tillatelse til å legge ut den nye flytebryggen. Ved utvidelse av eksisterende parkeringsplass i bunnen av Breivika kunne en innfri de siste krav fra kommunen og dermed starte på ferdiggjøringen av prosjektet Det er fortsatt ikke gitt byggetillatelse fra kommunen.

Utleigebryggene på sørsida er gjort om til 4 nye faste plasser.

Bølgebryter: Stokker er innkjøpt, arbeidet med montering og utlegging må en ta på dugnad til sommeren

Fortøyninger på bryggene er ettersett og forsterket. Siste storm med springflo vasket vekk mye grus og masse, skadet en del brygger. Moloene vil kreve en betydelig opprustning.

4. Endring av vedtekter.

Forslag til nye vedtekter ble vedtatt av møtet, Ny tekst i kursiv.

1. Organisasjon.

Som siste avsnitt:

Styrets medlemmer slipper å betale kontingent og utføre dugnad i valgperioden.

Kasserer kan i tillegg få utbetalt opp til kr 5000,- pr år for dokumenterte utgifter.

4. Medlemskap; rettigheter og plikter

1. Medlem er alle som har fast båtplass, og som betaler års kontingent. De som bare leier plass regnes ikke som medlemmer. Tildeling av fast båtplass medfører automatisk fast medlemskap med de retter og plikter som følger av de til enhver tids gjeldende regler.
2. Tildeling av fast båtplass skjer i samsvar med bryggesjefens lister.
3. Ved dødsfall overføres retter og plikter til medlemmets arving. Dersom slik overføring ikke er aktuell, skal båtplassen omsettes av bryggelaget og salgs summen tilfaller boet.
4. Bryggelagets medlemmer har forkjøpsrett ved salg av gamle plasser, og utlegging av nye.

Hvert medlem kan kun eie to plasser.

Det er ikke tillatt å fremleie mer enn en plass

5. Hver båtplass skal betale for fullt medlemskap, inkludert dugnadsforpliktelser
6. Støyende arbeid på søn – og helligdager er ikke tillatt.
7. Biler skal parkeres på parkeringsplass tilknyttet båthavnen.
8. Båten skal være forskriftsmessig forsikret. Eieren er ansvarlig for dette. Bryggelaget er ikke ansvarlig overfor båteier for tyveri, brann eller annen skade som måtte tilføres båtene når de ligger fortøyd i bryggene.
9. Båter skal være godkjent av bryggesjefen før de kan fortøyas på fast plass i bryggelaget *Skifte av båt meldes til bryggesjefen. Maksimal båtstørrelse er 36 fot(11 m) eller 12 tonn.*
10. Medlemmene er selv ansvarlig for renhold av egen båtplass, fjerning av groe osv. . . Defekter skal omgående meldes til bryggesjefen.
Bryggene skal ikke brukes til lagringsplass av fiske- og båtutstyr etc.
11. Medlemmer skal ikke benytte sjakler, kjetting eller lignende til fortøyning, da dette skader galvaniseringen på bryggene. *Minimums fortøyning er 12 m.m tauverk og tilpasset båtens størrelse og vekt. Medlemmene er selv ansvarlig for å sikre og holde fortøyninger i orden. Bryggesjefen kan pålegge båteier å utbedre og forsterke fortøyninger.*
12. *Medlemmer som etter gjentatte muntlige påminninger nekter å rette seg etter gjeldende vedtekter eller pålegg gitt av bryggesjef eller matrialforvalter, eller skriftlig pålegg gitt av fungerende styre, eller bevisst motarbeider bryggelagets interesser kan, etter skriftlig varsel fra styret, ekskluderes fra bryggelaget. Vedtak kan påklages til årsmøtet.*
13. *Det skal ikke brukes strøm fra fellesanlegg til oppvarming av båter*

6. Miljøvern

Medlemmer skal forholde seg til Miljøvernloven.

Alle medlemmer plikter å hjelpe til med å holde det ryddigt og pent i havneområdet og på parkerings og veiarealer. Det er forbudt å sette igjen brennbart avfall som olje og drivstoffrester i havneområdet. Alt boss skal bringes med hjem

Sløyting av fisk og lensing av båt i havneområdet er forbudt. Slikt skal foregå i åpent farevann, men lensing i havna kan kun skje i nødsfall.

5.: Dugnad.

Forslag: 3 timer. Felles dugnadsansvarlig for både nordsiden og sørsiden

Kr. 150 ,- pr time for de som ikke deltar.

Det ble enighet om at en kunne opparbeide seg en ”Dugnadskonto”, som en kunne avregne senere år. Det er viktig at medlemmer som er begynt med et arbeid, og har innsikt, gjør dette ferdig, selv om det går ut over de 3 timer- dette kommer da til gode senere år.

6. Kontingent:

Uforandret på kr 500,-.

7. Pris båtplasser:

Prisliste båtplasser

Forslag

Prisene reguleres årlig med faktor : konsumprisindeksen, avrundet oppover til nærmeste 100kr.

Priser indeksregulerte båtplasser i Breivika båthavn.

Størrelse	2005	2008
2,5x6	31900	35800
3 x 6	34500	38500
3,5 x 6	36100	40800
3,5 x 7	36700	43100
3 x 8	35900	38200
3,5 x 8	38900	43700
4 x 8	41100	46300
4,5 x 8	44100	49500
4,54x 8-10 m	47400	53200

Leieplasser:35,- kr pr m/måned.

Kr 320 pr 10 cm utviding

10. Regnskap og budsjett.

Lagt frem og godkjent. Vi vil i år ha mulighet til å nedbetale resterende gjeld til Kommunen (Steinpengene) på kr 450000. Båthavna er da gjeldfri.

Valg :

Disse ble valgt:

Bryggesjef : Asbjørn Faye

Sekretær: Sture Thorgaard.

Kasserer: Knut Skorpen – gjenvalg.

Revisor: Einar Jacobsen

Vara For 1 år: Edvin Hillersøy

Ikke på valg:

Formann: Johan Thue

Matrialforvalter: Sølve Helle

Vara:

Arve Furesund

Slipping: Medlemmer slipper gratis og har fortrinnsrett. Leieslipping kr. 1000,- for 3. dgr. Slippansvarlige er Sølve Helle, Geir Atle Helle, Knut Skorpen, Egil Strømmen Jakob Holme og Ole Petter Frøyen. Dessuten Bryggesjef En av disse skal være tilstede ved all slipping. Max størrelse er 36 ” eller 12 Tonn.

Dugnad:

De tre siste onsdager i august og første onsdag i september, . Det blir aktuelt å kalle en del inn før sommeren for å prøve å gjøre ferdig Bølgedemperen

Trygve Nybø

Referent.